

Prodej zrekonstruovaného bytu 4KK, 82,4 m², Ostrava - Moravská Ostrava

5 200 000 Kč
za nemovitost

Nádražní, Moravská Ostrava a Přívoz, Ostrava

Dispozice bytu:	4+kk	Číslo podlaží v domě:	8
Počet podlaží objektu:	10	Užitná plocha:	82 m ²
Celková podlahová plocha:	82 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	rušná část obce	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Telekomunikace:	Internet	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Energetická náročnost budovy:	B - Velmi úsporná	Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: BO! reality Vám výhradně nabízí ke koupi velmi vkusně zrekonstruovaný byt o dispozici 4+kk a výměře 82 m², který se nachází na ul. Nádražní, Moravská Ostrava a Přívoz.

Byt je situován v 8. patře z 10 a nabízí skvěle řešenou dispozici. Dominantou je prostorný obývací pokoj propojený s kuchyní a dále tři samostatné neprůchozí pokoje – ložnice a dva dětské pokoje. Díky velkým oknům je byt krásně prosvětlený, vzdušný a působí velmi příjemným dojmem.

Nemovitost je zajímavou volbou nejen pro rodinné bydlení, ale také z investičního hlediska. Byty v této lokalitě se velmi dobře uplatňují také v rámci krátkodobých pronájmů.

Moravská Ostrava a Přívoz patří mezi části města s výrazným rozvojovým potenciálem. Další rozvoj širšího centra může do budoucna ještě zvýšit atraktivitu této lokality.

V okolí je kompletní občanská vybavenost – MHD, hlavní nádraží, obchody, školy, služby i restaurace.

Pokud hledáte prostorný zrekonstruovaný byt pro vlastní bydlení nebo zajímavou investiční příležitost, rád Vás přivítám na osobní prohlídce.



Vyřizuje

Bc. Mathias Mikulík

Tel.: 725 80 80 80

GSM: +420 725 80 80 80

E-mail: info@boreality.cz