

Prodej mezonetového bytu 3+kk, 100 m², Železná Ruda

12 990 000 Kč
za nemovitost

34004, Železná Ruda

Dispozice bytu:	3+kk	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	3	Užitná plocha:	100 m ²
Celková podlahová plocha:	100 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost budovy:	B - Velmi úsporná	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji exkluzivní plně zařízený mezonetový apartmán o dispozici 3+kk v novém Resortu Alpalouka na Špičáku v Železné Rudě.

Apartmán ve dvou podlažích se nachází v energeticky úsporné novostavbě a nabízí jedinečné spojení luxusu, komfortu a investičního potenciálu.

V přízemí se nachází světlý obývací prostor s kuchyňským koutem a přímým vstupem na balkon, koupelna s WC a předstíh. V patře jsou dva samostatné pokoje a druhá koupelna.

Standard zahrnuje velkoformátová okna, venkovní žaluzie, podlahové vytápění, klimatizaci, chytrou domácnost JABLOTRON a kvalitní materiály.

Resort je oplocený, zabezpečený kamerovým systémem a nabízí soukromí i zázemí pro relaxaci. Lokalita Špičáku v srdci Šumavy zaručuje celoroční sportovní i rekreační vyžití.

Atraktivní poloha v blízkosti sjezdovek, turistických i cyklistických tras.

K bytu je nutné dokoupit dvě krytá parkovací stání za cenu 690.000 Kč

Významnou výhodou je možnost odpočtu 21% DPH

Pro více informací kontaktujte RK



Vyřizuje

Heřmánek Josef

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz