

Pronájem útulného bytu 2+kk Přerov, Dvořákova ul.

Dvořákova, 75002, Přerov

11 000 Kč

za měsíc

+ energie a služby 1.900,-
Kč/měsíc plus elektřina

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	5
Počet podlaží objektu:	8	Užitná plocha:	42 m ²
Celková podlahová plocha:	42 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu útulný byt 2+kk po rekonstrukci v žádané lokalitě Přerova. Bytová jednotka o celkové výměře 42 m² je situovaná v 5. NP panelového domu s výtahem na ul. Dvořákova a disponuje předsíní, zděnou koupelnou s WC, průchozím obývacím pokojem s kuchyňským koutem, ložnicí a šatnou.

Byt vybaven kuchyňskou linkou se sporákem se sklokeramickou deskou a digestoří, v koupelně sprchový kout, umyvadlo se skříňkou a toaleta. Vstup do ložnice řešen posuvnými dveřmi, skvělým bonusem je šatna / komora v předsíni a prostorná lodžie s orientací na JZ. Byt se pronajímá bez dalšího vybavení.

Vytápění dálkové, zálohy na služby a energie (teplo, vodné, TUV, výtah, úklid) ve výši 1.620,- Kč/měsíc plus elektřina, kterou přepisujeme na nájemce. Vratná jistota pronajímateli ve výši 19.000,- Kč, provize RK ve výši jednoho nájemného plus DPH (21 %).

Atraktivní, vkusně zařízený byt ve skvělé lokalitě blízko nemocnice nebo Meopty, zároveň v dosahu odpočinkové zóny u Bečvy, k nastěhování po domluvě ihned.



Vyřizuje

Lenka Zapletalová**GSM:** +420603559778**E-mail:** lenka.zapletalova@azurorealty.cz