

**Světlý byt 2kk 45,7 m² + zasklená lodžie 5,6 m²
+ sklep 1,5 m²****6 000 000 Kč**
za nemovitost

V Honech, Klecany

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	4
Počet podlaží objektu:	8	Užitná plocha:	46 m ²
Celková podlahová plocha:	46 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	okraj obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pro ty, kteří hledají byt 2kk s šatnou, sklepem a zasklenou lodžii poblíž Prahy i poblíž přírody, nabízíme romantiku hned za Prahou s výhledem na krajinu a horu Říp. Praha je 10 km autem, Říp je kolem 25 km vzdušnou čarou a 35 km autem nebo na kole.

Tento domov nabízí výbornou dopravní dostupnost do práce, na výlety i na nákupy - cca 10 minut autem od OC Letňany - světlý byt 2kk se zaskleným balkónem, šatnou, sklepem a garážovým stáním, to vše v novém bytovém domě v Klecanech. V bytě zůstane kuchyňská linka a vestavné skříně v ložnici, dále regály v šatně.

Pokud chcete k bytu garážové stání, za 850.000 Kč je možnost dokoupení širšího pro rodinné vozy, lze spojit do jedné kupní smlouvy.

Toto bydlení nabízí klid na okraji městečka, blízko příroda i Vltava - přitom autem kousek na D8. Veřejnou dopravu zajišťuje MHD do Kobylis i přívoz do Roztok.

Občanská vybavenost - škola, školka, ZUŠ, obchody, sport i zdravotní středisko. V lokalitě je opravdu mnoho pracovních příležitostí, jsou zde centrály i sklady mnoha firem a obchodních sítí.

Napište si o podrobné info, nebo další foto a termín prohlídky.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Ing. Pavla Brychtová**GSM: +420602377792****E-mail: pavla.brychtova@re-max.cz**