

**Prodej, byty/3+1, 80 m², Smetanova 952, 33401
Přeštice, Plzeň-jih [ID 89489]****4 590 000 Kč**
za nemovitost

Smetanova, Přeštice

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	80 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej světlého a prostorného bytu 3+1 (80 m²) v cihlovém domě – Smetanova ul., Přeštice

Hledáte komfortní bydlení v klidné lokalitě s výborným spojením do Plzně, nebo zajímavou investiční příležitostí? Nabízíme k prodeji velkorysý byt o dispozici 3+1 situovaný v 1. nadzemním podlaží udržovaného cihlového domu v ulici Smetanova v Přešticích.

Hlavní přednosti bytu:

Prostorná dispozice: Užitná plocha 65 m² poskytuje dostatek místa pro pohodlný rodinný život i dostatek úložných prostor.

Osobní vlastnictví: Byt je možné jednoduše financovat hypotéčním úvěrem, s jehož vyřízením vám rádi pomůžeme.

Dobrý stav: Nemovitost je ve velmi dobrém a udržovaném stavu, připravená k okamžitému užívání nebo k úpravám dle vlastních představ.

Lokalita:

Ulice Smetanova patří k oblíbeným a klidným částem Přeštic. V docházkové vzdálenosti se nachází kompletní občanská vybavenost – školy, školky, obchody, lékaři i sportoviště. Přeštice disponují vynikajícím dopravním spojením do Plzně (vlakem i autobusem do 20 minut, autem po přivaděči 10 minut).

Základní parametry:

Dispozice: 3+1

Užitná plocha: 65 m²

Celková plocha: 80 m²

Konstrukce budovy: Cihlová

Vlastnictví: Osobní

Podlaží: 1. NP

Stav objektu: Dobrý

Energetická náročnost (PENB): Třída G (průkaz se připravuje)

Cena: 4 590 000 Kč



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail: realityspolu@bcas.cz