

Prodej stavebního pozemku 1.081 m² v Chudenicích u Klatov

1 950 000 Kč
za nemovitost

Kvapilova, 33901, Chudenice

Celková podlahová plocha: 1081 m²**Doprava:**

silnice; autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte pozemek v podhůří Šumavy, kde by bylo možné postavit rodinný dům k trvalému bydlení? Nebo máte sen vystavět si chalupu k rekreaci? Hledáte místo s dobrou dostupností do Plzně, Klatov a na Šumavu a být na dosah ruky k přírodě? Možná je naše nabídka ta pravá právě pro Vás.

Nabízíme k prodeji rovinatý, stavební pozemek o celkové výměře 1.081 m², určený pro výstavbu rodinného domu. Pozemek se nachází v zastavitelném území dle platného územního plánu plochy smíšené obytné maloměstské.

Přístupová komunikace je veřejná. Inženýrské sítě jako je přípojka veřejného vodovodu se nachází na pozemku, plyn je ve sloupku na hranici pozemku, elektrická energie je v současné době vedena vzduchem a nyní se v celém městysi realizuje výstavba podzemního vedení. Veřejná kanalizace je v ulici.

Rovinatý, slunný pozemek o celkové výměře 1.081 m² je udržovaný a oplocený. Pozemek lze zastavět jak objektem pro rodinné bydlení, tak objektem, který budete využívat k trávení volného času. Pozemek se nachází v centrální části městyse Chudenice, velmi příjemné a útulné místo k bydlení, relaxaci, grilování i aktivnímu odpočinku. Pozemek leží v centru městyse Chudenice, v krásné kopcovité krajině na hranicích klatovského a domažlického okresu. Chudenice patří mezi nejstarší české osady. Jedná se o klidnou a vyhledávanou lokalitu v podhůří Šumavy. Za pár minut se dostanete k Vejsovskému rybníku u Chocenic, který je oblíbeným místem pro letní koupání a každoroční výlov. Nebo se můžete projet na kole k zámku Chedunice, do okolních lesů nebo na rozhlednu Bolfánek. V Chudenicích jsou sportoviště, praktický lékař, obchod, kulturní zařízení, školka, pošta atd. Veřejná doprava je v docházkové vzdálenosti. Skvělá dostupnost je do Klatov i do Švihova. V případě zájmu Vám předáme podklady, podáme informace a zajistíme prohlídku.

Hledáte-li pozemek pro stavbu rodinného domu v klidné lokalitě se všemi plusy a mínusy bydlení v menším městě, neváhejte nás kontaktovat. Zajistíme Vám prohlídku, podáme informace a předáme potřebné podklady.



Vyřizuje

Petr Otte, MBA**Tel.:** 603 263 626**GSM:** +420 603 263 626**E-mail:** petr@ottereality.cz