

Prodej bytu 4+kk 82 m² v Roudnici

50327, Roudnice

3 790 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	4+kk	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	3	Užitná plocha:	82 m ²
Celková podlahová plocha:	82 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme na prodej byt 4+kk v osobním vlastnictví o celkové ploše 88 m² v Roudnici u Hradce Králové. To nejdůležitější je cena. Za cenu garsonky v Hradci zde získáte plnohodnotný rodinný byt. To je rozdíl, který pocítíte každý den. Byt je v původním stavu, připravený k rekonstrukci, při které ze současného 3+1 snadno vytvoříte 4+kk.

Bonusem jsou dvě lodžie, které příjemně rozšiřují obytný prostor, a dále 2 sklepy na pohodlné uložení věcí.

Roudnice nabízí kombinaci klidného bydlení a rychlé dostupnosti do HK. Do města se dostanete během 10 minut autem, autobusem na terminál za 20 minut. Budete bydlet mimo ruch města, ale zároveň mít práci, školy i služby na dosah.

Přímo v obci najdete vše, co rodina potřebuje pro pohodlný každodenní život: mateřská škola, potraviny, sportovní zázemí, dětská hřiště, restaurace a další občanskou vybavenost. V okolí navíc najdete cyklostezky, přírodu vhodnou k procházkám i oblíbené písničky pro letní rekreaci.

Přijďte se přesvědčit osobně ;-)



Vyřizuje

Mázlová Alena**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz