

Prodej rodinného domu, 150 m², Hospozín

27322, Hospozín

5 900 000 Kč

za nemovitost

Počet podlaží objektu:	3	Užitná plocha:	150 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	F - Velmi nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Proč kupovat nemovitost a teprve potom hledat nájemníky, když můžete převzít investici, která je již nyní pronajatá? V obci Hospozín nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 4+1, který může nový majitel koupit včetně stávajících nájemníků a plynule tak navázat na současný pronájem. Nemovitost je proto zajímavou příležitostí především pro investora, který hledá dům s již existujícím nájemním využitím a zároveň s potenciálem dalšího zhodnocení do budoucna. Dům je částečně podsklepený a jeho součástí je menší dvorek a malá garáž. Je napojen na elektřinu a plyn, vodovod veřejný. Dispozice 4+1 nabízí dostatek prostoru pro dlouhodobé rodinné bydlení a současně dává budoucímu majiteli možnost nemovitost postupně dále modernizovat. Výhodou je také poloha v klidné obci Hospozín. Přímo v obci se nachází obchod a mateřská škola, pošta, obecní úřad, zastávka MHD. Kompletnější občanská vybavenost je dostupná v nedalekých Velvarech. Přibližně 5 km od domu se nachází golfové hřiště v Beřovicích.



Vyřizuje

Antošová Lenka**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz