

Pronájem, domy/rodinný, 162 m², K Doubí 1033, 25243 Průhonice, Praha-západ [ID 89900]

K Doubí, Průhonice

100 000 Kč

za měsíc

voda ca 2.000 Kč měsíčně,
převod energie a plynu na
nájemníka, kauce 3x nájem

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	192 m ²
Užitná plocha:	162 m ²	Plocha parcely:	916 m ²
Plocha zahrady:	726 m ²	Ostatní:	Parkoviště
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem moderního rodinného domu 4+kk, 162 m², kompletně vybavený, Průhonice - Parkresort Průhonice

Nabízíme k pronájmu exkluzivní novostavbu rodinného domu o dispozici 4+kk a užitné ploše 162 m², která se nachází v prestižním projektu Parkresort Průhonice. Dům je kompletně a vkusně zařízen moderním nábytkem i spotřebiči - stačí se jen nastěhovat.

Dominantou domu je prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem a přímým vstupem na terasu a do okrasné zahrady, která poskytuje dostatek soukromí i prostoru pro relaxaci. Terasu lze v případě potřeby uzavřít a v zimních měsících vytápet, což umožňuje její celoroční využití. Na terase je k dispozici vířivka, ideální pro odpočinek po náročném dni.

Dům nabízí tři samostatné ložnice, dvě koupelny a tři toalety. Praktická prádelna je vybavena pračkou a sušičkou. Kuchyně je plně vybavena moderními spotřebiči: mikrovlnnou troubou, kávovarem, indukční varnou deskou, elektrickou a parní troubou, digestoří, myčkou, lednicí a mrazákem.

O komfortní bydlení se postará podlahové vytápění s možností dálkového ovládání, plynový kotel a kompletní klimatizace ve všech místnostech. Bezpečnost zajišťuje alarm. K dispozici je také parkovací stání pro dvě auta přímo u domu.

Součástí domu je také zděný zahradní domek, který poskytuje další úložný prostor nebo možnost využití dle potřeb nájemníka.

O okrasnou zahradu se stará profesionální zahradník, nájemník tedy nemusí řešit údržbu.

Elektrinu a plyn si nájemník převádí na sebe.

Lokalita Parkresort Průhonice nabízí klidné a bezpečné bydlení v těsné blízkosti přírody, zároveň však s výbornou dostupností do centra Prahy a kompletní občanskou vybaveností v okolí.

Dům je určen pro dlouhodobý pronájem solidnímu nájemníkovi. Majitel si vyhrazuje právo vybrat nájemníka.

Pokud hledáte komfortní a reprezentativní bydlení v žádané lokalitě, neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo sjednání prohlídky.



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail: realityspolu@bcas.cz