

Prodej pozemku k bydlení, 3000 m², Újezd u Přelouče

53316, Újezd u Přelouče

Neuvedeno
za nemovitost

cena na vyžádání u RK

Celková podlahová plocha: 3000 m²

Umístění objektu:

samota

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji stavební pozemek o celkové výměře cca 3 000 m² v obci Újezd u Přelouče. Pozemek je ideální pro developery, investory i zájemce o výstavbu rodinného domu. Velkou předností je klidná lokalita s dostatkem soukromí a minimem okolní zástavby.

Na pozemku je vybudováno odběrné místo elektřiny 3×25 A s možností zřízení dalšího elektroměru. Součástí projektu je ČOV, vsakovací jímka, vlastní studna, staveništní oplocení a vydané stavební povolení na sjezd, přípojku vody a dešťovou kanalizaci. Je zde také možnost připojení plynu a sítě CETIN (na žádost nového vlastníka). Pozemek nabízí dostatek prostoru pro výstavbu jednoho rodinného domu s velkou zahradou a soukromím a rozdělit na tři stavební pozemky. Velkou výhodou je výborná dopravní dostupnost. V nedalekém Pamětníku se nachází nájezd na dálnici D11, díky kterému se do Prahy dostanete přibližně za 50 minut, do Pardubic za 30 minut a do Hradce Králové rovněž za 30 minut.



Vyřizuje

Šulerová Simona

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz