



Pohádkové reality

Ing. Tomáš Beneš

Pronájem - Byty

číslo zakázky: N00078

Pronájem bytu 1+KK, 74 m², Olomouc - ul.Loudova

Loudova, 77900, Olomouc

14 800 Kč

za měsíc

+ zálohy: 2.088,- a
elektřina se přepisuje na
nájemníka

Dispozice bytu:	1+kk	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	6	Užitná plocha:	30 m ²
Celková podlahová plocha:	24 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Vratná kauce:	35 000 Kč	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Energetická náročnost budovy:	B - Velmi úsporná	Ukazatel energetické náročnosti budovy:	72 kWh/m ²
Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám pronájem pěkného bytu s terasou a zahrádkou v Olomouci na ulici Loudova. Jedná se o II.nadzemní podlaží z celkem VI cihlového bytového domu s výtahem s podlahovou plochou 36 m² + velká terasa + zahrádka v klidové zóně o velikosti 38,4 m². Byt je částečně vybavený a je možné si k němu pronajmout také parkovací stání v tomto domě za cenu 1612,- včetně služeb. Měsíční platba za byt je ve výši 16.888,- včetně záloh na služby + elektřina se přepisuje na nájemníka. Při podpisu smlouvy se majiteli platí vratná kauce (dva nájemy) a za garážové stání: 1.700,- Pro více informací volejte makléře RK.



Vyřizuje

Ing. Tomáš Beneš

Tel.: +420 734 417 628

GSM: +420734417628

E-mail: benes@pohadkovereality.cz