

## Prodej bytu 2+kk v centru města v parku Edil Blue, město Scalea, Kalábrie, Itálie

**Prodáno**

region Kalábrie

|                                  |                               |                              |                   |
|----------------------------------|-------------------------------|------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>           | 2+kk                          | <b>Číslo podlaží v domě:</b> | 4                 |
| <b>Počet podlaží objektu:</b>    | 1                             | <b>Užitná plocha:</b>        | 43 m <sup>2</sup> |
| <b>Celková podlahová plocha:</b> | 43 m <sup>2</sup>             | <b>Druh objektu:</b>         | smíšená           |
| <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý                   | <b>Vlastnictví:</b>          | osobní            |
| <b>Umístění objektu:</b>         | centrum obce                  | <b>Elektřina:</b>            | Elektro - 230 V   |
| <b>Voda:</b>                     | Místní zdroj vody             | <b>Plyn:</b>                 | Individuální      |
| <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně<br>nehospodárná |                              |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej bytu 2+kk v centru města v parku Edil Blue, město Scalea, Kalábrie, Itálie  
Nabízíme k prodeji bytu 2+kk v centru města Scalea v parku Edil Blue. Byt se nachází v centru města, nabízí strategicky ideální polohu v blízkosti pláže, restaurací, pošty, obchodního centra. Byt je vybavený kuchyňským koutem, obývacím pokojem, ložnicí, koupelnou, prostorným balkonem. Byt je vybaven, připraven k nastěhování. Tato nemovitost splňuje ideální místo pro vaše bydlení.

Jazyková bariéra není překážkou.

Koupě vaší nemovitosti v zahraničí nebyla nikdy snazší, s námi se domluvíte...

Město Scalea se nachází zhruba 2h cesty jižně od Neapole - perfektní spoj letadlem do Neapole, Lamezia Terme, případně Bari. Scalea má perfektní přímé vlakové spoje do celé Itálie - Neapol, Řím, Milano, Cosenza, atd., a také přímou autobusovou dopravu. Obyvateli městečka jsou především Italové, město žije po celý rok, ne pouze jako letní rekreační středisko. Ve městě najdete vše, co potřebujete, od nádobí přes nábytek, po elektrospotřebiče a materiál do bytu. V okolí města Scalea se nachází další pobřežní městečka (do 10min autem/vlakem/autobusem), která stojí za návštěvu, každé z nich má své vlastní kouzlo, Scalea se však počítá za „centrum dění“, kam lidé jezdí nakupovat, na dobré jídlo či za nočním životem.



Vyřizuje

**Milan Slavík****Tel.:** 777 313 414**GSM:** +420 777 313 414**E-mail:** [slavik@bydlenicko.tv](mailto:slavik@bydlenicko.tv)