



Prodej - Byty

číslo zakázky: 00173

Prodej bytu 2+kk 53 m², Pasohlávky

0, 69122, Pasohlávky

6 990 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	1	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji moderní byt 2+kk o přibližné užitné ploše 53 m² v oblíbeném projektu Pod Římským vrchem v Pasohlávkách.

Byt nabízí příjemný obývací prostor s kuchyňským koutem, samostatnou ložnici, koupelnu s WC a balkon s krásným výhledem na Pálavu. Díky praktické dispozici je vhodný jak pro vlastní rekreaci a druhé bydlení, tak jako zajímavá investiční příležitost.

Nemovitost se prodává částečně vybavená. Součástí je kuchyňská linka, vestavné skříně a klimatizace. Komfort dále zvyšují předokenní žaluzie, tepelné čerpadlo a elektrické podlahové vytápění. K bytu náleží také sklepní kóje a parkovací stání je příjemným bonusem.

Atraktivní lokalita Pasohlávky

Pasohlávky jsou vyhledávanou lokalitou jižní Moravy s množstvím možností pro odpočinek i aktivní trávení volného času. V okolí najdete Aqualand Moravia, vodní nádrž Nové Mlýny, krásnou přírodu Pálavy, cyklostezky, možnosti koupání, vodních sportů i vinařské turistiky.

Na výlet můžete vyrazit například do Mikulova, Dolních Věstonic nebo Lednicko-valtického areálu.

Díky atraktivní lokalitě a vybavení je byt vhodný pro vlastní rekreaci, druhé bydlení i krátkodobý pronájem.

Pokud vás nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat a domluvte si osobní prohlídku. Ráda vám byt představím osobně.



Vyřizuje

Bc. Nela Anna Balzerová

GSM: +420 604 258 629

E-mail: nela.balzerova@japreality.cz