

Pronájem 3+kk 58 m²

Bezová, 46001, Liberec (nečleněné město), Liberec

19 000 Kč

za měsíc

+ vratná jistota a provize
RK

Dispozice bytu:	3+kk	Číslo podlaží v domě:	6
Počet podlaží objektu:	9	Užitná plocha:	58 m ²
Celková podlahová plocha:	58 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Doprava:	silnice; MHD; autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu praktický, ale zároveň velmi útulný byt s krásným výhledem. Dispozice 3+kk a výměra 58 m² je ideální pro pár či menší rodinu.

Byt se nachází na pomezí Nových Pavlovic a Ruprechtic – tedy na místě, kde máte všechno po ruce. MHD, supermarket, lékař, školka, škola i sportovní vyžití jsou doslova pár minut chůze. Snadno se dostanete jak do centra, tak opačným směrem – do Jizerských hor.

Dům je zateplen, díky čemuž jsou zde nízké měsíční náklady. Před domem najdete dětské hřiště, parkování je možné hned u domu.

Byt je situovaný v 6. patře, což zajišťuje krásný výhled do okolí díky orientaci od jihovýchodu až po jihozápad. Byt je po rozsáhlé rekonstrukci – moderní, velmi prostorná kuchyň je vybavena kompletní sadou vestavěných spotřebičů. Kuchyň a obývací část odděluje praktický pult, který prostor opticky rozdělí, ale nenaruší jeho společný charakter.

Obývací pokoj nabízí příjemné podsvícení, které dodává bytu útulnou atmosféru a vytváří ideální prostor pro společné chvíle.

Koupelna s walk-in sprchovým koutem má čistý moderní design, WC je prakticky oddělené.

K dispozici jsou dvě samostatné ložnice – menší pokoj vhodný pro dítě a větší ložnice, která bez problémů pojme dvě osoby.

K bytu náleží také sklep, ideální pro uložení sezónního nebo sportovního vybavení.

Náklady na bydlení: cca 4 000 Kč / 3 osoby + zálohy na elektřinu (cca 1 000 Kč).

Při nastěhování se hradí vratná jistota 34 000 Kč, první nájemné se službami a provizí RK ve výši jednoho nájmu.

Pokud vás nabídka zaujala nebo máte další dotazy, neváhejte mě kontaktovat. Telefonicky jsem vám k dispozici 8:00-18:00, mimo tento čas prosím SMS nebo e-mail.

Uvedené rozměry jsou orientační. Energetický štítek (PENB) zatím není k dispozici – proto aktuálně uvádíme třídu G.



Vyřizuje

Barbora Majtner Lišková, DiS. MBA

Tel.: 603 333 375

GSM: +420736422641

E-mail: majtnerliskova@justo.cz