

Prodej bytu 1+kk 37 m²

Lukášova, 13000, Praha 3, Praha

7 290 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	1+kk	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	4	Celková podlahová plocha:	37 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	rušná část obce
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: PARKOVACÍ STÁNÍ V PODZEMNÍ GARÁŽI V CENĚ BYTU! NÍZKÉ MĚSÍČNÍ NÁKLADY!

Nabízím k prodeji světlý byt 1+kk o celkové ploše 36,7 m² v atraktivní lokalitě Praha 3 - Žižkov, v ulici Lukášova 188/2, v moderním polyfunkčním domě.

Velkou výhodou je vlastní parkovací stání v podzemní garáži, které je již zahrnuto v kupní ceně bytu. Nový majitel tak má zajištěné pohodlné a bezpečné parkování přímo v domě a nemusí řešit hledání volného místa v okolí.

Další výhodou jsou nízké měsíční náklady na provoz bytu.

Dispozice bytu zahrnuje prostorný obytný pokoj s kuchyňským koutem o velikosti 28,26 m², koupelnu s WC 3,32 m², chodbu 2,45 m², praktickou komoru 2,62 m² a lodžii 2,15 m².

Dům je dobře udržovaný, vybavený výtahy a nabízí komfortní bydlení v lokalitě s výbornou občanskou vybaveností a dopravní dostupností.

V bezprostřední blízkosti se nachází park Vítkov, zastávky MHD, obchody, restaurace a další služby.

Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako investiční příležitost k pronájmu. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.

Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail: inzerce@bezrealitky.cz