

Prodej rodinného domu, 280 m², Ostrava, ul. Krmelínská

Krmelínská, 72000, Hrabová, Ostrava

Neuvedeno za nemovitost

cena nemovitosti je včetně
vybavení

Počet podlaží objektu:	3	Užitná plocha:	280 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte výjimečné bydlení pro velkou rodinu nebo spojení domova s investicí? Tento celopodsklepený dům na pozemku 510 m² prošel v roce 2021 kompletní, špičkovou rekonstrukcí. Dům disponuje 2 samostatnými jednotkami:

- Přízemní 3+1 (80 m²) s vlastním vstupem a přímým výstupem z ložnice na terasu a zahradu.
- Prostorný mezonet (180 m²): nabízí světlý obývací pokoj s kuchyní a ostrůvkem. Schodiště z masivu vás zavede do podkroví s další obývací částí, ložnicí a vlastní koupelnou. V suterénu najdete dostatek úložného prostoru, který je v současné době využíván jako menší domácí posilovna. Zahrada láká na krytý bazén (6×3 m) a pergolu pro grilování a dostatek prostoru pro odpočinek i prostor pro zábavu. Špičkové technologie: tepelné čerpadlo, podlahové topení, okna s trojskly, venkovní rolety i kamerový systém. Parkování pro 5 aut. Klidná a vyhledávaná lokalita s kompletní vybaveností a rychlým napojením na D1. Dům, kde se snoubí luxus, prostor a pohodlí! Vybavení domu je součástí nabídky.



Vyřizuje

Holík David

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz