

Pronájem prostorného bytu 3+kk, 88 m², Praha 7 - Holešovice, Malá Plynární

Malá Plynární, 17000, Praha 7, Praha

39 000 Kč

za měsíc

6 519,-Kč poplatky

Dispozice bytu:	3+kk	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	6	Celková podlahová plocha:	92 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Topení:	Ústřední - dálkové
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízím prostorné 3+kk o ploše 88,1 m², které se nachází ve 3. podlaží domu v ulici Malá Plynární, Praha 7 - Holešovice. Nemovitost se pronajímá kompletně zařízená včetně veškerého nábytku, takže je připravena k pohodlnému nastěhování bez nutnosti dalšího vybavování.

Dispozice zaujme především nadstandardně prostornými pokoji a praktickým uspořádáním. Nabízí dostatek místa jak pro pár, tak pro rodinu nebo nájemce, kteří chtějí mít samostatnou pracovnu.

Dispoziceobývací pokoj s kuchyňským koutem - 26,26 m²pokoj - 15,28 m²pokoj - 22,38 m²prostorná chodba - 10,50 m²koupelna - 4,72 m²samostatné WC - 1,04 m²2× komora / sklad přímo v bytě - 2,75 m² a 1,17 m²sklep - 4 m²

2× balkon

Velkou výhodou jsou dva skutečně prostorné samostatné pokoje, dostatek úložného prostoru, sklep a kompletní vybavení. Nový nájemce se tak může nastěhovat bez nutnosti pořizovat vlastní nábytek.

Holešovice patří mezi velmi žádané pražské lokality. V okolí najdete kompletní občanskou vybavenost, restaurace, kavárny, obchody, služby i výborné spojení MHD do centra Prahy.

Nájemné: 39 000,- Kč / měsíc

Poplatky: 6 519,- Kč / měsíc

Kauce: 78 000,-Kč

Provize RK: 35 000,-Kč

K nastěhování: od 1.10.2026.



Vyřizuje

Petr Linhart

Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz