

Pronájem bytu 2+kk, 57 m², Ústí n.L, ul. Růžový palouček

Růžový palouček, 40001, Ústí nad Labem-město, Ústí nad Labem

11 500 Kč

za měsíc

záloha na služby 2.800 Kč
+ elektřina a záloha na
plyn (ohřev TUV)

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	6	Užitná plocha:	57 m ²
Celková podlahová plocha:	57 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu bytovou jednotku v klidné lokalitě v Ústí nad Labem, v ulici Růžový palouček.

Byt s lodžii se nachází v prvním patře a má výměru 57 m². Z předsíně se vchází do koupelny, na samostatnou toaletu, do ložnice a obývacího pokoje. Z něj je přístupná kuchyně se špajzem a zasklená lodžie, která může sloužit jako další úložný prostor (těch je v bytě mimochodem dostatek). Kuchyň je vybavena myčkou, pračkou a sporákem, lednice je v předsíni. Výhodou je, že byt je již vybaven, takže stačí si vzít kufry a můžete bydlet. Součástí bytu je i sklep.

V těsné blízkosti se nachází dva parky, obchody, pošta i zastávky MHD. Další občanská vybavenost je v docházkové vzdálenosti. Parkování je možné na ulici před domem.

Měsíční nájemné činí 11.500 Kč. Zálohy na služby jsou ve výši 2.800,- Kč + vlastní elektro a plyn (pro ohřev vody).

Kauce je požadována ve výši dvou nájmů. Odměna RK ve výši jednoho nájmu.

Majitel preferuje zájemce s pracovním poměrem a bez záznamů v registrech.



Vyřizuje

Hampl Michal**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz