

Prodej moderní roubenky, pozemek 3844m², Dolní Orlice

56169, Červená Voda

Neuvedeno
za nemovitost

cena na vyžádání

Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	155 m ²
Druh objektu:	dřevěná	Stav objektu:	novostavba
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost budovy:	B - Velmi úsporná
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Výjimečná luxusní novostavba roubenky z kvalitního cedru dovezeného z Kanady ve vyhledávané lokalitě Dolní Orlice, v blízkosti Dolní Moravy, na pozemku 3 844 m².

Jednu část pozemku obtéká Tichá Orlice, která dotváří jedinečnou atmosféru, druhou lemují vysázené smrčky vytvářející přirozený živý plot.

Dominantou interiéru je prostorný obývací pokoj s kuchyní a otevřeným stropem až do krovu.

Roubenka je kompletně vybavena kvalitním nábytkem, převážně z masivního dubu.

K relaxaci slouží finská sauna, terasa a venkovní ohniště.

Komfort zajišťuje krb s rozvodem tepla do podlahového vytápění a elektrický kotel jako záložní zdroj.

Koupelna nabízí vanu a umyvadla z litého mramoru a sprchový kout. Nechybí ani druhá toaleta s bidetem.

Součástí pozemku je kompletně vybavená maringotka s vlastním soukromím a výnosem cca 200 000 Kč za sezónu. Lze jí využívat k pronájmu, jako investici nebo jako soukromé zázemí.

Nemovitost pro ty, kteří hledají výjimečnost a dokonalé spojení luxusu s přírodou!



Vyřizuje

Turczynová Stanislava**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz