

Podnájem bytu 2+kk, 53 m² - Holubice- s klimatizací a včetně garážového stání

68351, Holubice

21 990 Kč

za měsíc

+ 4.170Kč zálohy na energie a služby + vratná kauce + provize RK

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	1	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Topení:	Jiné	Energetická náročnost budovy:	B - Velmi úsporná
Ukazatel energetické náročnosti budovy:	78 kWh/m ²	Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 78/2013 Sb.
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte ideální místo k životu, které kombinuje moderní styl s komfortem a pohodlím? Nabízíme Vám úchvatný byt v lokalitě: Holubice, jen kousek od Brna!

Oceníte:

Prvotřídní design: Byt je laděný do krásných moderních barev a nabízí příjemnou atmosféru.

Částečně zařízený: Užijte si plně vybavenou kuchyň s ostrůvkem a vestavěnými spotřebiči, která je ideální pro vaření a společenské chvíle s přáteli.

Šatna s úložným systémem.

Velký balkon: Relaxujte a vychutnávejte si kávu s výhledem na klidné okolí.

Klimatizace: Doladte si teplotou obytný prostor dle svých potřeb po celý rok.

Parkovací místo: V ceně nájmu je zahrnuto i parkování v garáži, což je v této oblasti velkým plusem.

Vybavení:

Otevřený koncept kuchyňské linky včetně jídelního stolu. Vestavěné spotřebiče Multifunkční trouba Teka, Indukční varná deska Teka, Výsuvný odsavač par Teka, Integrovaná myčka 45cm Teka, Vestavná chladnička s mrazničkou Teka, vestavná mikrovlnná trouba Teka, vestavěná vinotéka Teka.

Součástí obývacího pokoje, akustické panely, pohyblivý VESA držák pro upevnění TV, klimatizace Inventor.

V předsiní botník a zrcadlo, věšáky s akustickými panely.

Ideální pro ty, kteří chtějí uniknout shonu města, ale přesto mít Brno na dosah.

Nezmeškejte tuto jedinečnou příležitost a kontaktujte nás pro prohlídku! Tento luxusní byt může být právě Váš.

K nastěhování po domluvě už od 1.10.2026

Jaké služby nabízíme PRO PODNÁJEMNÍKY?

S Garantovany Najem automaticky získáváte:

- Plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečníka, opravy havárií).

- Zákaznický servis pro Vás od 7:00 – 18:00 pro řešení vašich dotazů a požadavků.

T: +420 770 182 182

* Technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě.

* Zařídíme přepis energií.

* Možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů Garantovany Najem nebo ROI Estate (Brno, Praha a další města).

Podnajmout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější.

Vyřizuje

Lucie Smetanová

Tel.: +420 777 480 400

GSM: +420 770 393 815

E-mail: lucie.smetanova@vitom.cz