

Pronájem, kancelář CP 33m² + 23m² terasa, ul. Bayerova, Brno - k.ú. Veverí

Bayerova, 60200, Brno-střed, Brno

11 900 Kč

za měsíc

+ energie a služby
3.700,-Kč/měsíc (paušál),
+ provize RK, včetně
právního servisu

Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	33 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové; Ústřední - elektrické	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody; Ostatní rozvody	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Energetická náročnost budovy:	C - Úsporná	Ukazatel energetické náročnosti budovy:	143 kWh/m ²
Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 78/2013 Sb.	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Výhradně nabízíme k pronájmu pěkné kancelářské prostory po rekonstrukci s klimatizací, blízko centra města na ul. Bayerova.

Tato nabídka se týká kanceláře o CP 33m² + 23m² terasa orientovaná do vnitrobloku s přímým vstupem z kanceláře (terasa je sdílená se sousední kancelář - účetní firma).

Vybavení:

- společná nová kuchyňská linka na chodbě
- možnost internetového připojení, vinylové podlahy, plastová okna s troj-sklem, zatemňovací rolety (blackout), kancelář je nově vybavena klimatizační jednotkou
- nové vstupní hliníkové dveře do předsálí kancelářských prostor i do objektu

Kanceláře se nachází ve 2.NP pěkné administrativní budovy po rekonstrukci, v 1.NP objektu je umístěn obchodní dům Lidl.

Kancelář je k dispozici od 1.10.2026, prohlídky možné ihned.

Více info v RK.



Vyřizuje

Ing. David Novák**Tel.:** +420 775 077 502**GSM:** +420 775 077 502

E-mail: david@realmix.cz