

Prodej pozemku 882 m²

0, 26728, Svinaře

4 890 000 Kč

za nemovitost

Celková podlahová plocha: 882 m²

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej stavebního pozemku 882 m² – Halouny (obec Svinaře)

Nabízím k prodeji krásný, slunný a mírně svažitý pozemek o výměře 882 m², situovaný v neprůchozí a klidné části obce Halouny s krásným výhledem do na Český kras.

Parcela je dle platného územního plánu určena k výstavbě rodinného domu a je kompletně připravena ke stavbě. Pro vážné zájemce je po dohodě k dispozici i vypracovaný, architektonicky velmi zajímavý projekt.

Klíčové parametry nemovitosti:

- Celková výměra: 882 m²
- Tvar pozemku: obdélníkový
- Inženýrské sítě: elektřina a voda jsou přivedeny přímo na pozemek (v obci není splašková kanalizace – řeší se jímkou/ČOV)
- Příjezdová cesta: nezpevněná, bez jakýchkoliv věcných břemen.
- Terén: mírně svažitý, prosluněný

Lokalita a občanská vybavenost:

Pozemek se nachází na vyhrátém místě těsně pod lesem, v příjemné zástavbě rodinných domů a rekreačních objektů, což zajišťuje maximální soukromí a klid.

- V obci (Svinaře/Halouny): mateřská i základní škola, obchod s potravinami, pošta i vyhlášená lokální restaurace.
- Vynikající dostupnost: Kompletní občanská vybavenost (supermarkety, lékárna, lékaři, banky, restaurace) i vlakové spojení do Prahy 30 min. (S7) se nachází v sousedních Řevnicích (cca 5 minut autem). Okolí je ideální pro turistiku, cyklistiku a houbaření.

Cena:

4 890 000 Kč

Kontakt na majitele / prodejce:

Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.

Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail: inzerce@bezrealitky.cz