

Pronájem bytu 2+kk 55 m², Praha - Vršovice

Orelská, 10100, Praha 10, Praha

29 000 Kč

za měsíc

+ 4900 Kč zálohy na
služby + elektřina, vratná
jistota 33900 Kč, provize
33900 Kč + DPH

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	4
Počet podlaží objektu:	6	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu kompletně zrekonstruovaný, designově zařízený byt 2+kk ve 4. patře plně zrenovovaného secesního domu z r. 1911 se zachovanými původními architektonickými prvky.

Dispozice :

- Obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem a jídelním prostorem
- Ložnice orientovaná do zeleného dvora
- Koupelna se sprchovým koutem a toaletou
- Vstupní chodba
- Sklepní kóje

Vybavení:

- Vysoké stropy
- Dřevěné podlahy, dlažba
- Vestavěné skříně
- Centrální vytápění
- Pračka, myčka

Lokalita :

- Klidná ulice v atraktivní části pražských Vršovíc
- Pár minut od náměstí Svatopluka Čecha
- Nedaleko Heroldových sadů a nákupního centra Eden
- Veškerá občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti
- 3 minuty chůze na tramvajovou zastávku Čechovo náměstí
- Přímé spojení na metro Náměstí Míru, I. P. Pavlova a Karlovo náměstí (trasy A, B, C) i do centra

Pozor, velkou výhodou pro potenciální nájemce je, že byt je v profesionální správě společnosti Bohemian Estates, jenž správu pro majitele tohoto bytu vykonává. Nájemci je k dispozici kontaktní osoba, která řeší veškeré záležitosti s nájmem spojené (údržba, platby nájemného, vyúčtování, dodatky, a pod.). Nájemci je tak zajištěno bezproblémové užívání bytu s kompletním servisem.

Vyřizuje

Adam Kubeš**Tel.: +420 222 222 500**

GSM: +420 774 007 888

E-mail: adam.kubes@bohemianestates.com