

Prodej stavebního pozemku 2 539 m², Třinec - Guty

2 665 950 Kč
za nemovitost

73955, Guty, Třinec

Celková podlahová plocha: 2539 m²
Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

Doprava: silnice; autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný stavební pozemek o výměře 2 539 m² v žádané a klidné lokalitě Třinec - Guty, v krásném prostředí podhůří Beskyd. Pozemek se nachází v tiché části obce, mimo ruch města, a nabízí nádherný výhled na Javorový a okolní beskydské hřebeny. Mírně svažité terén je vhodný pro výstavbu rodinného domu a díky své velikosti nabízí dostatek prostoru nejen pro samotné bydlení, ale také pro zahradu, odpočinkovou část nebo další využití podle představ budoucího majitele.

Velkou výhodou je již vybudovaná vrtaná studna přímo na pozemku. Budoucí majitel tak nemusí řešit vrtání nové studny a s tím spojené nemalé náklady. Pozemek je tedy z tohoto pohledu připravený k dalšímu využití.

Inženýrské sítě a přístup

- * elektřina - na hranici pozemku
- * voda - vlastní vrtaná studna, která je již na pozemku vybudována
- * odpadní vody - možnost řešení pomocí domovní ČOV
- * přístup - po zpevněné komunikaci
- * autobusová zastávka - v blízkosti pozemku

Pozemek nabízí ideální kombinaci klidného bydlení v přírodě a dobré dostupnosti občanské vybavenosti. Přestože se nachází v příjemném prostředí podhůří Beskyd, do centra Třince se autem dostanete přibližně za 10 minut a do Českého Těšína přibližně za 20 minut.

Pokud hledáte místo pro stavbu domu, kde budete mít dostatek prostoru, krásný výhled, klid a zároveň dobrou dostupnost do města, může být tento pozemek velmi zajímavou příležitostí.

Pro více informací nebo domluvení osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Tomasz Kostka

Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz