

Pronájem skladovacích prostor 378 m² - Okrouhlice u Havlíčkova Brodu

13 000 Kč
za měsíc

0, Okrouhlice

Počet podlaží objektu:	1	Užitná plocha:	378 m ²
Druh objektu:	dřevěná	Stav objektu:	dobrý
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V	Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu prostorné skladovací prostory o výměře 378 m² v obci Okrouhlice u Havlíčkova Brodu.

Jedná se o dřevěnou, dobře větranou stodolu s pevnou betonovou podlahou a zavedenou elektřinou. Objekt je plně uzamykatelný a v případě potřeby nabízí výhodu oboustranné průjezdnosti díky vratům na obou stranách. Stodola se nachází v kompletně oploceném areálu s dostatkem místa pro parkování i manipulaci.

Nemovitost má vynikající polohu přímo u hlavního silničního tahu Havlíčkův Brod – Světlá nad Sázavou a je perfektně dostupná i pro těžkou nákladní dopravu. Kamion může vjet bez problémů přímo před vrata. Prostory jsou ideální například jako sklad řeziva či stavebního materiálu, případně jako garáž pro zemědělskou a rozměrnou techniku včetně kombajnů, k čemuž objekt v minulosti sloužil.

V současné době má v prostoru ještě uskladněný svůj materiál stávající nájemce, do začátku nového pronájmu od října 2026 však bude vše kompletně vyklizeno a připraveno k užívání.

V případě zájmu je po dohodě možné pronajmout také přilehlou plochu o výměře 430 m² (parc. č. 127/66). Majitelka je rovněž otevřena stavebním úpravám na míru – po domluvě lze v areálu umístit stavební buňku, vybudovat dílnu, sociální zařízení nebo nainstalovat kamerový systém.

Nájemné: 13.000,- Kč/měsíc

Kauce: 26.000,- Kč

Provize RK: 13.000,- Kč + DPH

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Pavína Klementová

GSM: +420778431586

E-mail: pavlina.klementova@rkevropa.cz