

**Prodej - Hotely, penziony a
restaurace**číslo zakázky: **00942****Prodej apartmánu 27 m² - Dolní Morava**

0, 56169, Dolní Morava

1 570 000 Kč

za nemovitost

vč. provize a právního
servisu

Počet podlaží objektu:	4	Užitná plocha:	27 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Elektřina:	Elektro - 120 V; Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Doprava:	silnice; autobus
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme apartmán v budově Ischgl, resort Czarna Góra na úpatí masivu Kralický Sněžník. Resort využívají turisté celoročně — v zimě pro lyžování, v létě pro turistiku a cyklistiku.

Apartmán o výměře 27,34 m² nabízí kompaktní dispozici vhodnou pro vlastní rekreaci i krátkodobé pronájmy. Nábytek a vybavení jsou součástí ceny.

- Výměra: 27,34 m²
- Dispozice: 1kk
- Patro: přízemí
- Parkování: vlastní parkovací stání
- Měsíční poplatek SVJ, teplo, voda, internet, elektřina a úklid ve společných prostorech: 800 PLN
- Společné prostory: sauna, lyžárna/kolárna, společenská místnost s kuchyní

Lokalita:

Resort Czarna Góra nabízí sjezdové tratě, turistické stezky a cyklotrasy přímo v okolí. V areálu jsou k dispozici restaurace, půjčovny sportovního vybavení a SPA zóna. Česko-polská státní hranice leží přibližně 8 km od resortu.

V případě zájmu o krátkodobý pronájem zajistíme správcovskou firmu — úklid, údržba a check-in/out hostů.

Kontaktujte nás pro podrobné podklady a informace o procesu koupě. V lokalitě máme k dispozici i další apartmány v různých dispozicích.



Vyřizuje

Ing. Tomáš Benák**Tel.:** 723 657 668**GSM:** +420 603 790 574**E-mail:** benak@otrosinainvest.cz