

Podnájem, Byt 2+1, 41 m², Příbram VII - ul. Bratří Čapků

Bratří Čapků, 26101, Příbram VII, Příbram

14 490 Kč

za měsíc

+ poplatky 2.262 Kč
měsíčně / 1 os + elektřina
a plyn se přepisuje na
podnájemníka

Dispozice bytu:	2+1	Číslo podlaží v domě:	5
Počet podlaží objektu:	5	Celková podlahová plocha:	41 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Doprava:	MHD; autobus
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu. Následně Vám zašleme email s odkazem na krátký osobní dotazník. Po jeho vyplnění se vám ozveme a domluvíme se na dalším postupu a termínu prohlídky.

Nabízíme k podnájmu útulný byt o dispozici 2+1 a výměře 41 m², který se nachází v klidné a vyhledávané lokalitě Příbram VII, v ulici Bratří Čapků. Byt je situován v 5. nadzemním podlaží cihlového domu bez výtahu. K bytu náleží také sklepní kóje.

Byt je částečně zařízený a v dobrém technickém stavu. Velkým plusem je udržovaná a prakticky řešená kuchyně s moderní kuchyňskou linkou, plynovým sporákem, digestoří a pračkou Whirlpool. Místnosti jsou světlé a působí příjemným dojmem.

Lokalita nabízí výbornou občanskou vybavenost - v blízkosti se nachází školy, školky, obchody i zastávky MHD. Centrum Příbrami je v pohodlné docházkové vzdálenosti. Dům stojí v klidné ulici s výhledem na okolní zástavbu.

Zvíře je po dohodě možné, je však třeba počítat s tím, že byt se nachází ve vyšším patře bez výtahu.

Byt je volný k nastěhování od 1.12.2026.

Uvádíme energetickou náročnost G - jelikož nemáme doloženo PENB.

Bydlete se Stálým Nájemem.

Stalo se vám někdy, že pronajímatel neměl čas se Vám věnovat?
S námi se to nestane - jsme vám k dispozici každý všední den od 9 do 17 hodin.

Zajistíme převody energií, pojištění, vyúčtování a když se něco přihodí společně to vyřešíme.
I když jen potřebujete poradit nebo si ujasnit nějaký detail - jsme tu pro Vás



Vyřizuje

Erika Třešničková

Tel.: +420 246 034 312

GSM: +420 246 034 312

E-mail: inzerce@stalynajem.cz