

Pronájem zrekonstruovaného bytu 1+1, Stará Boleslav

Boleslavská, 25001, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

15 000 Kč

za měsíc

Kauce 31.000,-Kč, energie vč. elektřiny cca 2.500,-Kč, provize RK 9.000,-Kč, bez poplatků, + provize

Dispozice bytu:	1+1	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	3	Celková podlahová plocha:	33 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - elektrické
Telekomunikace:	Internet	Doprava:	silnice
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu zrekonstruovanou bytovou jednotku 1+1 v blízkosti centra obce Stará Boleslav, která je vhodná pro jednotlivce nebo pár.

Byt má jedinečný charakter díky stylovým dřevěným trámům zakomponovaných do obytného prostoru a rozměrnému střešnímu oknu, které přináší spoustu denního světla, v pokoji je vestavná skříň. Tento charakter podtrhuje nová plovoucí podlaha a dřevěná kuchyňská linka s novou deskou, troubou a digestoří. Koupelna je také po kompletní rekonstrukci, vybavena sprchovým koutem, umyvadlem se zrcadlem s úložným prostorem, toaleta je umístěna samostatně a má okno. Vytápění je ústřední elektrické vč. ohřevu teplé vody, spotřebu energie zcela ovlivníte. Součástí nájmu je polovina sklepa. Vstup do domu, kde jsou pouze další 4 byty s klidnými nájemníky, je přes zatravněný dvůr z ulice Okružní. Tento prosto je možné využívat k relaxaci (grill, posezení u vína apod.)

Město je vybaveno obchody, restauracemi a dalšími službami, takže nájemníci mají vše potřebné na dosah ruky. Okolí nabízí také řadu sportovišť, cyklostezek a parků pro volnočasové aktivity. Nachází se zde historické centrum s mnoha památkami, jako je např. známý zámek Brandýs nad Labem a staroboleslavské poutní místo s bazilikou sv. Václava a kostelem sv. Klimenta, což dává městu kulturní význam. Díky výborné dopravní dostupnosti se snadno dostanete do Prahy i širšího okolí. Pro relaxaci a volný čas je k dispozici přírodní lesopark, který poskytuje příležitost pro sportovní aktivity i procházky.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Robert Mališka

Tel.: 774 119 213

GSM: +420 774 119 213

E-mail: rm@vasmakler.cz