



Prodej - Byty

číslo zakázky: 1753

Prodej bytu 3+1 s lodžii ul. Příčná, Karviná - Mizerov

Příčná, Karviná

2 390 000 Kč

za nemovitost

včetně právního servisu a
úschovy

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	6
Počet podlaží objektu:	8	Užitná plocha:	53 m ²
Celková podlahová plocha:	53 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Doprava:	silnice	Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 3 + 1, nacházející se v klidné lokalitě na Příčné ulici v části obce Mizerov, v obci Karviná, okres Karviná. Tento byt představuje výjimečnou příležitost pro všechny, kteří hledají prostor k bydlení, kde si mohou vytvořit domov podle svých představ. Je ideálním řešením jak pro investory, tak pro rodiny s dětmi.

Byt se nachází v panelovém domě, který je ve velmi dobrém stavu. Je umístěn v 5. patře z celkových 8 podlaží, což zaručuje příjemný výhled a dostatek denního světla. Celková plocha bytu činí 63 m², což poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné bydlení.

K bytu náleží lodžie, která nabízí příležitost pro relaxaci a posezení na čerstvém vzduchu. Dále je k dispozici výtah, což usnadňuje přístup do bytu pro všechny věkové skupiny. V objektu je zavedena kanalizace, vodovod, plynovod a elektrina 230 V. Topení je zajištěno centrálním dálkovým ohřevem, čímž je zaručena stálá a příjemná teplota v každém ročním období.

Okolí bytu je dobře dostupné. V blízkosti se nachází silnice, která zajišťuje rychlé spojení s ostatními částmi města a jeho okolím. Celkově se jedná o velmi atraktivní nabídku pro ty, kteří chtějí investovat do nemovitosti nebo hledají nové bydlení pro svou rodinu.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Bohdana Sulimová

Tel.: 606 187 222

GSM: +420 604 799 700

E-mail: sulimova@slezsky-dum.cz