

Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: **993408**

Pronájem kancelářského prostoru v centru Jablonce nad Nisou ul. Komenského

Komenského, 0, Jablonec nad Nisou

8 500 Kč

za měsíc

nájemce platí kauce 2 x
nájemné + služby, nájemce
platí provizi RK 1 x
nájemné + DPH cena
neobsahuje služby

Počet podlaží objektu:	5	Užitná plocha:	19 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	velmi dobrý
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Plyn:	Plynovod	Energetická náročnost budovy:	C - Úsporná
Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderní komerční prostor vhodný pro kancelář / kosmetika / manikúra umístěný v atraktivní lokalitě v Jablonci nad Nisou, na adrese ul. Komenského.

Budova, postavená v roce 2006 a renovována v roce 2025, se nachází v centru města s výborným dopravním spojením a občanskou vybaveností.

Prostor o ploše 18,5 m² se nachází ve třetím patře pětipatrové budovy. Prostor je dostupný od října 2026.

Předmětný prostor splňuje vysoké standardy kvality. Objekt je vybaven výtahem a disponuje podzemními parkovacími garážemi, což je velkým plusem pro nájemníky.

Tento objekt je skvělou příležitostí pro každého, kdo hledá prostor pro rozvoj svého podnikání v dynamicky se rozvíjejícím regionu Libereckého kraje. Vzhledem ke své poloze a vybavení je tento prostor ideální pro různé druhy obchodní činnosti.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky neváhejte kontaktovat zprostředkovatele nemovitostí. S radostí Vám poskytneme všechny potřebné informace a poradíme s výběrem nejlepší možnosti pro Vaše podnikatelské záměry. Pronájem tohoto komerčního prostoru může být prvním krokem k úspěšné budoucnosti vašeho podnikání na strategickém místě v Jablonci nad Nisou.



Vyřizuje

Zdeněk Mertlík

Tel.: 485 113 322

GSM: +420 608 177 971

E-mail: zdenek.mertlik@rkevropa.cz