

Prodej - Byty

číslo zakázky: 0232

Prodej bytu 3+1 v Třebíči, ul. Gen. Svobody

Gen. Svobody, Třebíč

6 500 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	5	Užitná plocha:	74 m ²
Celková podlahová plocha:	95 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	sídliště	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Telekomunikace:	Internet
Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Energetická náročnost budovy:	C - Úsporná	Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný byt 3+1 v obci Třebíč, konkrétně v části Nové Dvory, na ulici Gen. Svobody. Tento byt se nachází ve druhém nadzemním podlaží pětipodlažního panelového domu a jeho celková plocha činí 95 m² (součástí je také velmi prostorný sklep o velikosti 16 m² a velká lodžie), přičemž užitná plocha je 74,6 m².

Nemovitost je ideální volbou pro rodiny s dětmi, neboť se nachází v klidné a bezpečné lokalitě, která nabízí veškeré potřebné vybavení pro pohodlný rodinný život. Děti ocení blízkost rozsáhlých parků a dětských hřišť, kde mohou strávit krásné chvíle v přírodě a hrát si s kamarády. V okolí jsou také základní školy a mateřské školy, což usnadňuje každodenní přepravu a zajišťuje kvalitní vzdělání pro vaše ratolesti.

Byt sám o sobě poskytuje ideální prostor pro rodinné aktivity. Příjemná rodinná atmosféra je podpořena dostatečně velkými pokoji, které si můžete přizpůsobit podle svých představ. Vzhledem k tomu, že se byt nachází na druhém podlaží, je zde optimální kombinace klidu a dostupnosti, což je ideální pro rodinný život.

Další výhodou tohoto bytu je možnost úpravy prostoru, aby vyhovoval potřebám vaší rodiny. Můžete zde vytvořit dva dětské pokoje nebo jedno pohodlné herní místo. Dále je k dispozici prostorná kuchyň, která je skvělým místem pro rodinné večere a společné vaření.

Tento byt je skvělou investicí do rodinného štěstí. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje
Ing. Michaela Budová
Tel.: 725 573 820

GSM: 731966802

E-mail: budova@stecoreality.cz