

Prodej domu 127 m², pozemek 363 m²

Na Ladech, 25228, Černošice

15 900 000 Kč

za nemovitost

Počet podlaží objektu:	1	Užitná plocha:	127 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme světlý a pečlivě zrekonstruovaný rodinný dům v oblíbené lokalitě Černošic u Prahy. Dům o dispozici 4+1 s možností úpravy na 5+kk stojí na menším, nenáročném pozemku, který poskytuje soukromí, prostor pro odpočinek i parkování, a zároveň nevyžaduje náročnou údržbu.

Nemovitost je připravena k okamžitému nastěhování bez dalších investic. Součástí je nová moderní kuchyň vybavená kvalitními spotřebiči, dvě koupelny (v každém podlaží jedna) a dvě samostatná WC, což zajišťuje komfort pro rodinné bydlení.

Dům prošel kompletní rekonstrukcí – je zateplený, má nová okna s trojskly, nové rozvody elektřiny i vody a úsporné vytápění kombinující radiátory a podlahové topení. Je připravena také instalace tepelného čerpadla. Energetická náročnost budovy odpovídá třídě C – úsporná.

Lokalita nabízí klidné bydlení bez rušivého provozu a zároveň výbornou dostupnost do Prahy. Veškerá občanská vybavenost, školy, obchody i vlakové nádraží jsou v pohodlné docházkové vzdálenosti. Cesta vlakem na Smíchov trvá přibližně 16 minut.

Dům je ideální pro rodinu, která hledá kvalitní bydlení v jedné z nejžádanějších lokalit v blízkosti Prahy.

RK prosíme nekontaktovat. Děkujeme. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.

Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM:** +420 226 254 111**E-mail:** inzerce@bezrealitky.cz