

## Pronájem vybaveného bytu 1+1 s krásným výhledem na Zlín

**Prodáno**

2. května, 76001, Zlín

|                                             |                                      |                                      |                   |
|---------------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>                      | 1+1                                  | <b>Číslo podlaží v domě:</b>         | 12                |
| <b>Počet podlaží objektu:</b>               | 12                                   | <b>Užitná plocha:</b>                | 36 m <sup>2</sup> |
| <b>Celková podlahová plocha:</b>            | 36 m <sup>2</sup>                    | <b>Druh objektu:</b>                 | panelová          |
| <b>Stav objektu:</b>                        | dobrý                                | <b>Vlastnictví:</b>                  | osobní            |
| <b>Umístění objektu:</b>                    | rušná část obce                      | <b>Vratná kauce:</b>                 | 15 100 Kč         |
| <b>Elektřina:</b>                           | Elektro - 230 V                      | <b>Plyn:</b>                         | Plynovod          |
| <b>Doprava:</b>                             | vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus | <b>Energetická náročnost budovy:</b> | C - Úsporná       |
| <b>Energetický ukazatel podle vyhlášky:</b> | č. 264/2020 Sb.                      | <b>Energetická náročnost:</b>        | C - Úsporná       |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Se souhlasem majitele nabízíme k pronájmu vybavený byt o dispozici 1+1, který se nachází na ulici 2. května ve Zlíně.

Byt je situován ve 12. patře z celkových 12 pater bytového domu. Díky umístění v nejvyšším podlaží budete mít jistotu, že nad vámi nebude žádný soused. Největší předností bytu je krásný výhled na celý Zlín. Pohodlný přístup zajišťují dva výtahy, takže vysokého patra se nemusíte obávat.

Byt se pronajímá vybavený. K dispozici je postel, noční stolky, lednice, pračka a jídelní stůl. K bytu náleží také sklepní kóje, která se prakticky nachází přímo na stejném patře jako byt.

Ulice 2. května nabízí velmi dobrou občanskou vybavenost a snadnou dostupnost do centra Zlína. V blízkém okolí se nacházejí zastávky MHD, obchody, škola, mateřská škola, nemocnice i cyklostezka.

Byt je ideální pro jednotlivce, pár nebo studenty, kteří hledají praktické bydlení s vybavením, dostatkem soukromí a krásným výhledem.

V případě zájmu o bližší informace nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Lenka Balijová****Tel.:** +420 776 751 383**GSM:** +420776751383**E-mail:** [info@realitybalijovi.cz](mailto:info@realitybalijovi.cz)