

Pronájem bytu 2+1 49 m², Praha - Strašnice

Přetlucká, 10000, Praha 10, Praha

24 990 Kč

za měsíc

Zálohy za služby ve výši
2.484 Kč - elektřina se
převádí na nájemníky.
Vratná kauce, Provize RK.

Dispozice bytu:	2+1	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	1	Celková podlahová plocha:	49 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K nastěhování ihned / dle dohody.

Nabízíme k pronájmu příjemný a prakticky řešený byt 2+1 o výměře 49 m², situovaný v 1. podlaží bytového domu v oblíbené lokalitě Praha 10 - Strašnice. Byt je ideální volbou pro spolubydlení, ale i mladé rodiny.

Byt nabízí velmi dobře využitelnou dispozici. Dominantou je prostorný obývací pokoj, samostatná ložnice a kuchyně s velkým množstvím úložných prostor. Kuchyňská linka je vybavena vestavnými spotřebiči včetně trouby, varné desky, mikrovlnné trouby, myčky a lednice s mrazákem. Součástí vybavení je také jídelní stůl.

Ložnice působí vzdušně a nabízí opravdu velké množství úložného prostoru díky vestavěným skříním. V bytě se tak pohodlně obejdete bez dalších velkých skříní či komod.

Koupelna je prakticky řešená a disponuje vanou se sprchovou zástěnou, umyvadlem a WC. K dispozici je také pračka se sušičkou, což ocení každý, kdo hledá pohodlné bydlení bez nutnosti návštěv společné prádelny.

Byt se nabízí částečně vybavený a nabízí novému nájemníkovi dostatek prostoru pro vlastní zařízení a doladění interiéru podle svého vkusu.

Velkým benefitem je také množství úložných prostor - kromě skříní v ložnici je k dispozici i praktická vestavěná úložná sestava v předsíni.

Přetlucká se nachází v klidné části Strašnic, přitom s výborným spojením do centra Prahy. Stanice metra Skalka je přibližně 5 minut chůze, v blízkosti jsou také autobusové a tramvajové spoje a železniční stanice Praha-Zahradní Město.

Na každodenní nákupy je v dosahu Hypermarket Tesco Skalka, případně supermarket Albert. V okolí nechybí restaurace, kavárny ani další služby.

Pro rodiny s dětmi je příjemným bonusem mateřská škola přímo v Přetlucké ulici, v okolí jsou také základní školy a dětská hřiště.

V případě potřeby zdravotní péče je nedaleko POLIKLINIKA SKALKÁ, lékárna je dostupná například v areálu Tesca. Pro sport a volný čas lze využít okolní sportoviště a Rock Gym Skalka.

Dům je spravován společností Bohemian Estates, která zajišťuje profesionální správu nemovitosti, rychlou komunikaci i technickou podporu po celou dobu nájmu.

V případě zájmu o prohlídku nám prosím zašlete krátké představení.

Budu se těšit na prohlídku.



Vyřizuje

Josef Vojtíšek

Tel.: +420 222 222 500

GSM: +420 770 318 097

E-mail: josef.vojtisek@bohemianestates.com