

Prodej podkrovního bytu 3+kk se zahradou - Přerov-Předmostí

4 830 000 Kč
za nemovitost

U Pošty, Přerov

Dispozice bytu:	3+kk	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	74 m ²
Celková podlahová plocha:	93 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Telekomunikace:	Internet	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus

Energetický ukazatel č. 264/2020 Sb.
podle vyhlášky:

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi nově vybudovaný podkrovní byt 3+kk v domě se zahradou v městské části Přerov II-Předmostí. Byt nabízí moderní a příjemné bydlení s možností využití vlastní části zahrady. K bytu je plánováno přidělení zahrady o výměře cca 135 m² a parkovacího místa před domem.

Dům v současné době není rozdělen na samostatné bytové jednotky a proces jejich vymezení právě probíhá. Současně probíhá příprava rozdělení pozemku a vymezení části zahrady náležející k bytu. Dokončení těchto procesů bude předcházet převodu nemovitosti na kupujícího. Součástí prezentace jsou také vizualizace, které znázorňují možnou podobu a zařízení interiéru.

Nemovitost se nachází v lokalitě s dobrou občanskou vybaveností a dostupností do centra Přerova. V okolí jsou obchody, služby, školy, MHD i možnosti sportovního a volnočasového vyžití. Předností Předmostí je rovněž blízkost zeleně a přírody.

Zajímavá nabídka pro zájemce, kteří hledají nové bydlení se zahradou a vlastním parkováním. Doporučujeme osobní prohlídku. Pro více informací kontaktujte makléře.



Vyřizuje

Petr Račák

Tel.: 733 399 877

GSM: 731013224

E-mail: petr.racak@stelar-reality.cz