

2+1, 53 m², OV, Palackého, Hluboká nad Vltavou.

Palackého, Hluboká nad Vltavou

4 695 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	2+1	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	3	Užitná plocha:	53 m ²
Celková podlahová plocha:	51 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	centrum obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Energetická náročnost budovy:	D - Méně úsporná
Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme atraktivní byt o dispozici 2+1 s celkovou plochou 53 m², nacházející se v Hluboké nad Vltavou na Palackého ulici. Nemovitost se nachází v 1. nadzemním podlaží cihlového domu. Byt je v velmi dobrém stavu - plastová okna, zděné jádro, hezká kuchyňská linka. Byt je dobře situačně řešený - vstupní chodba, vstup do koupelny a kuchyně, z kuchyně do obývacího pokoje a z něj do ložnice. Vytápění ústřední plynové (vlastní kotel). Velkou výhodou krbová kamna v obývacím pokoji. V technickém podlaží sklep. Okolí bytu nabízí veškerou občanskou vybavenost, včetně obchodů, škol a volnočasových aktivit, což z něj činí pohodlné místo pro moderní způsob života. Nemovitost je vhodná jednak pro vlastní bydlení ale i jako investice. Možnost financování hypotečním úvěrem. Více informací při osobní prohlídce.

Vyřizuje

Miroslav Koura**Tel.:** 602 851 836**GSM:** +420602851836**E-mail:** m.koura@aktualnireality.cz