

Byt 1+1, 36 m²

Sokolovská, Plzeň 1, Plzeň

14 000 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	1+1	Číslo podlaží v domě:	8
Počet podlaží objektu:	8	Užitná plocha:	36 m ²
Celková podlahová plocha:	36 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Vlastnictví:	osobní
Voda:	Vodovod	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízíme zrekonstruovaný byt 1+1 v Plzni Bolevci, ulice Sokolovská. Bytová jednotka je situována do 8. nadzemního podlaží (z celkových 8) revitalizovaného panelového domu s výtahem. Je členěna na prostorný pokoj, kuchyni, koupelnu s toaletou a předsíň.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí, jsou zde nové rozvody vody a odpadu, nové obklady, dlažby, sanitární keramika a podlahové krytiny. Nainstalována je nová kuchyňská linka včetně vestavné elektrické trouby, sklokeramické varné desky, myčky, pračky a digestoře.

Vytápění je ústřední, stejně tak i teplá voda je dodávána dálkově. Pro TV přenos je zde společná anténa, zavedena je kabelová televize a internet.

Nájemné činí 14.000 Kč + 2.140 Kč/1 osoba nebo 2.860 Kč/2 osoby zúčtovatelné zálohy na služby spojené s užíváním bytu. Elektrina se převádí na nájemce (cca 800 Kč). Jistota (vratná kauce) je požadována ve výši 20.000 Kč. Provize RK 17.000 Kč. Byt bude volný od 5.10.2026, po dohodě později.

V místě je veškerá občanská vybavenost a velmi dobrá dostupnost MHD (TRAM č. 4, BUS č. 33 a 40). Pro bližší informace či domluvení prohlídky, volejte na uvedený mobilní telefon.



Vyřizuje

Jaroslava Langmaierová

Tel.: 736 402 442

GSM: +420 606 529 906

E-mail: langmaierova@idea-reality.cz