

## Prodej bytu 4+kk, 100 m<sup>2</sup>, Kosmonosy, ul. Zahradní

**9 135 000 Kč**  
za nemovitost

Zahradní, 29306, Kosmonosy

|                               |                    |                        |                    |
|-------------------------------|--------------------|------------------------|--------------------|
| Dispozice bytu:               | 4+kk               | Číslo podlaží v domě:  | 1                  |
| Počet podlaží objektu:        | 5                  | Užitná plocha:         | 100 m <sup>2</sup> |
| Celková podlahová plocha:     | 100 m <sup>2</sup> | Druh objektu:          | cihlová            |
| Stav objektu:                 | velmi dobrý        | Umístění objektu:      | klidná část obce   |
| Energetická náročnost budovy: | D - Méně úsporná   | Energetická náročnost: | D - Méně úsporná   |

### POPIS NEMOVITOSTI:

Domov, kde má každý prostor dýchat.

V Kosmonosech nabízíme 4+kk o velikosti 100 m<sup>2</sup>, které se svou dispozicí vymyká běžné nabídce - žádné stísněné pokoje, žádné hledání místa pro pracovní kout, žádné každodenní kompromisy.

Tady má každý své místo a stále zbývá dost prostoru pro společný život. Byt je připravený k okamžitému nastěhování, zároveň ale nabízí skvělý základ pro ty, kteří si chtějí domov upravit podle sebe.

Nová kuchyň, vestavěné skříně v chodbě nebo jiné napojení pracovny? Tady máte prostor si s dispozicí opravdu vyhrát. K bytu patří lodžie, sklep, jedno parkovací stání v garáži a druhé venku. Bonusem je společná zahrada. Praktická je i lokalita - obchody i autobus máte nablízku.

Ideální volba pro rodinu, která chce pohodlí a soukromí, ale nechce se starat o dům. 4+kk v Kosmonosech, kde bydlení není kompromisem na omezených metrech čtverečních, ale prostorem pro život.

Domluvte si prohlídku již dnes.



Vyřizuje

**Tichý Jan**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)