

**Skladovací hala 1.000m² + manipulační plocha,
Břeclav**

Na Hrūdách, 69002, Břeclav

150 000 Kč

za měsíc

(+DPH, + zálohy na
energie)

Plocha kanceláří:	20 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Skladovací
Umístění objektu:	centrum obce	Elektřina:	Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Lokální - plynové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje pronájem skladovacího prostoru 1.000 m² ve uzavřeném areálu v bezprostřední blízkosti vlakového a autobusového nádraží a centru Břeclavi. Zásobování možné 2 velkými vraty přímo z nákladní rampy. Výška stropu 8m. Prostory prošly částečnou rekonstrukcí, nový rozvod elektřiny, nové podlahy, kancelář... Součástí ceny pronájmu je manipulační prostor pro zásobování, či parkování. Příjezd do areálu je po asfaltové cestě. Prostory lze přizpůsobit potřebám nového zájemce. V krátké vzdálenosti nájezd na D2 nebo na SK. Prostor je připraven pro nového nájemníka, ihned k užívání. Kontaktujte makléře pro více informací a domluvte si prohlídku.

Při podpisu smlouvy bude požadováno uhradit vratnou kauci, nájemné, zálohy na daný měsíc a provizi RK. Ev. číslo: 657471.



Vyřizuje

Petra Baťková**Tel.:** 734 222 111**GSM:** 731 193 777**E-mail:** batkova@dumrealit.cz