

Prodej - Byty

číslo zakázky: 990861

2+1 s lodžií a velkým sklepem

Švermova, 0, Beroun

5 150 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu:	2+1	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	4	Celková podlahová plocha:	49 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	osobní	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Plyn:	Plynovod
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD	Energetická náročnost budovy:	E - Nehospodárná
Energetická náročnost:	E - Nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 2+1 v Berouně, v ulici Švermova, s podlahovou plochou 48,87 m². Byt je v původním stavu a je určený k rekonstrukci, takže si ho nový majitel může upravit přesně podle svých potřeb a představ. K bytu patří lodžie a také větší sklep o výměře 2,67 m² s vlastním oknem. Právě sklep je příjemným bonusem, který nabízí dostatek místa nejen na kola, nářadí, sportovní vybavení nebo sezónní věci, ale díky oknu může dobře posloužit i jako malé zázemí pro kutění nebo práci.

Velkou výhodou bytu je jeho praktická poloha. V blízkosti je nájezd na dálnici, takže se odtud dobře dojíždí směrem na Prahu i mimo Beroun. Parkování je možné přímo před domem a hned vedle bytového domu se nachází obchodní centrum Hvězda s Penny Marketem, jídelnou a dalšími službami. Běžné nákupy i rychlý oběd tak máte doslova pár kroků od domu.

Dispozice 2+1 nabízí samostatnou kuchyň a dva obytné pokoje, takže byt může dobře fungovat pro jednotlivce, pár i menší rodinu. Pokud hledáte byt s dobrou dostupností, lodžií, praktickým zázemím navíc a možností vytvořit si interiér podle sebe, tahle nabídka stojí za pozornost.



Vyřizuje

Jana Doušová

Tel.: 226 256 126

GSM: +420 226 256 126

E-mail: info.reality@4fin.cz