

Podkrovní byt 3+kk s pracovnou, 71 m², Holýšov

Husova třída, Holýšov

4 490 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	3+kk	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	3	Užitná plocha:	73 m ²
Celková podlahová plocha:	73 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	okraj obce	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Doprava:	silnice
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji podkrovní byt o dispozici 3+kk s pracovnou a výměře přibližně 73 m². Byt je světlý, příjemně řešený a díky přiznaným dřevěným trámům má svůj vlastní charakter. Hlavní část bytu tvoří obývací pokoj propojený s kuchyní a jídelním koutem. Kuchyňská linka nabízí dostatek pracovního i úložného prostoru a celý obytný prostor působí díky několika oknům vzdušně a příjemně. Dále jsou zde dva samostatné pokoje a menší místnost, která se hodí například jako pracovna, šatna nebo pokoj pro hosty. Koupelna je vybavena vanou, umyvadlem a prostorem pro pračku. Byt je v udržovaném stavu a je možné jej bez větších zásahů využívat, případně si jej postupně upravit podle vlastních představ. Podkrovní řešení, dřevěné prvky a dostatek přirozeného světla vytvářejí příjemnou atmosféru a dělají z bytu útulné místo k bydlení.

V případě zájmu o více informací nebo osobní prohlídku neváhejte kontaktovat makléře.

Vyřizuje

Josef Knopp**Tel.:** 731 210 311**GSM:** +420 731 590 860**E-mail:** info@okrealestate.cz