

## Prodej rodinného domu, 65 m<sup>2</sup>, Bohušov

79399, Bohušov

**1 200 000 Kč**

za nemovitost

Cena je uvedena včetně provize RK a veškerých právních služeb.

|                               |                  |                               |                            |
|-------------------------------|------------------|-------------------------------|----------------------------|
| <b>Počet podlaží objektu:</b> | 3                | <b>Užitná plocha:</b>         | 65 m <sup>2</sup>          |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová          | <b>Stav objektu:</b>          | před rekonstrukcí          |
| <b>Umístění objektu:</b>      | klidná část obce | <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme ke koupi dům v obci Bohušov v atraktivní části Osoblažska, obklopený krásnou přírodou a klidnou venkovskou atmosférou. Nemovitost je určena ke kompletní rekonstrukci, díky čemuž nabízí novému majiteli možnost vytvořit si bydlení přesně podle vlastních představ. Dům je vhodný také jako chalupa pro relax.

Velkou předností je samotná lokalita. Bohušov leží v malebném údolí řeky Osoblahy, v blízkosti zříceniny hradu Fulštejn, rybníků, cyklotras a turistických stezek. Oblast je ideální pro všechny, kteří hledají klid, soukromí a únik od ruchu města. Atraktivitu místa podtrhuje také známá Osoblažská úzkokolejka.

Dům představuje zajímavou příležitost pro zájemce, kteří hledají nemovitost s potenciálem – ať už pro vlastní bydlení, rekreační využití nebo jako investici.



Vyřizuje

**Šupolík Jakub****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)