

Prodej byt 1+kk, 20^{m²}

Vajgarská, 19800, Praha 14, Praha

4 450 500 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	1+kk	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	3	Užitná plocha:	20 m ²
Celková podlahová plocha:	21 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Vlastnictví:	osobní
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 78/2013 Sb.
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: V exkluzivním zastoupení developera nabízíme zcela novou jednotku po kompletní rekonstrukci v projektu na adrese Vajgarská, Praha. Jednotka představuje ideální příležitost pro vlastní využití i jako investice s možností okamžitého pronájmu se zhodnocením 4% !

Jednotka o podlahové ploše 20,7 m² prošla kompletní a kvalitní rekonstrukcí. Součástí je nově vybudovaná koupelna, nové rozvody, povrchy i zařizovací předměty. Jednotka je dokončena a připravena k okamžitému předání, bez nutnosti dalších investic. Jednotka se nachází v 2NP.

V inzerci jsou použity fotografie skutečného stavu jednotky.

Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti - obchody, restaurace, kavárny, školy, sportoviště i zdravotnická zařízení. Samozřejmostí je výborná dopravní dostupnost městskou hromadnou dopravou (METRO LINKY B - stanice Rajska Zahrada), díky které se pohodlně dostanete do centra Prahy i dalších částí města.

Tato jednotka je vhodnou volbou pro jednotlivce nebo jako investice s atraktivním výnosovým potenciálem.

Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo si domluvte osobní prohlídku. Radi vám jednotku představíme osobně. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N119601.



Vyřizuje

Tomáš Böhm STYLE

GSM: +420 725 173 088

E-mail: info@nextreality.cz