

**Pronájem novostavby 1+kk s lodžii, Praha 5,
Hlubočepy, nám.Olgy Scheinpflugové**

náměstí Olgy Scheinpflugové, 15200, Praha 5, Praha

20 000 Kč

za měsíc

+ zálohy 4.500-/měs.+
elektřina dle vl.spotřeby

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	12	Celková podlahová plocha:	43 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	6 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dovoluji si vám nabídnout slunný byt 1+kk s lodžii a úžasným výhledem v moderní novostavbě rezidence Kaskády Barrandov .

K bytu o výměře 42,5m2 náleží lodžie 6m2, která je připravena k příjemnému posezení. K dispozici je v rámci bytu šatna pro uložení věcí, které nepotřebujete mít právě po ruce.

K dispozici je koupelna s vanou a WC a přípojkou na pračku, kuchyň je vybavená lednicí, indukční deskou, digestoří, troubou a myčkou, ve vstupní předsíni jsou instalovány prostorné vestavěné skříně.

Velkou výhodou polohy bytu je sportovní vyžití v Prokopském údolí, kde jsou cylostezky, které vybízí k výletům na kole nebo bruslích.

Umístění bytu je vynikající ale i na procházky či běh. Přímo před domem je tramvajová zastávka s výborným spojením do centra města.

Nájemné 20.000,-Kč/měs. Poplatky 4.500,-Kč/měs. plus elektřina dle vl.spotřeby.

Kauce je 30.000, provize RK ve výši 1 nájmu.

K dispozici ihned.



Vyřizuje

Hana Křemenová**Tel.:** +420 602613354**GSM:** +420 602613354**E-mail:** hana.kremenova@qara.cz