

Prodej poloviny dvojdomu s dispozicí 5+kk v Bříství

Bříství

14 490 000 Kč

za nemovitost

včetně provize realitní kanceláře

Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	179 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Umístění objektu:	klidná část obce	Voda:	Vodovod
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení vlastníka nabízím k prodeji polovinu moderního dvojdomu v obci Bříství, který je ideální volbou pro rodinné bydlení. Jedná se o novostavbu s prostornou dispozicí 5+kk a užitnou plochou 184 m², která nabízí dostatek prostoru pro pohodlný život celé rodiny.

Dům se nachází na pozemku o velikosti 506 m² a jeho součástí je také příjemná terasa o výměře 15 m², která poskytuje ideální prostor pro venkovní posezení, relaxaci nebo letní grilování.

Nemovitost je vybavena tepelným čerpadlem a podlahovým vytápěním, které zajišťují příjemné a úsporné vytápění celého domu. K dispozici je také technická místnost a příprava na krb, díky které si můžete vytvořit ještě útulnější atmosféru domova.

Dům je napojen na veřejný vodovod a kanalizaci, zároveň je k dispozici také vlastní studna. K domu náleží parkování pro dvě auta a vjezd je zajištěn vraty na dálkové ovládání.

Velkou výhodou je již hotová kuchyňská linka, takže nový majitel může dům začít využívat bez nutnosti řešit její realizaci. Přímo na kuchyň navazuje praktická spíž.

Tato novostavba představuje skvělou příležitost pro ty, kteří hledají moderní, prostorné a komfortní bydlení v klidné lokalitě, ale zároveň chtějí mít dobrou dostupnost do Prahy. Autem se dostanete na Černý Most za 15 minut.

V případě zájmu o více informací nebo domluvení osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Ing. Lucie Černá**Tel.:** 222 524 840**GSM:** +420774302012**E-mail:** lucie.cerna@re-max.cz