

Pronájem nebytového prostoru, Brno - Černá Pole

Koliště, 60200, Brno-střed, Brno

40 000 Kč

za měsíc

+ energie a služby, bez
DPH, + provize RK

Počet podlaží objektu:	7	Užitná plocha:	64 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Doprava:	MHD	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem atraktivního nebytového prostoru po rekonstrukci v 1.NP domu z konce 19. století s celkovou plochou 64,4 m².

Prostor na křižovatce ulic Lidická a Koliště se nachází v atraktivní lokalitě Brna, na hranici historického centra, s veškerou

občanskou vybaveností na dosah.

Lokalita nabízí bohaté kulturní a historické zázemí, např. Janáčkovo divadlo, Městské divadlo Brno a Moravské náměstí.

Vhodné na kancelář, obchod / prodejnu nebo provozovnu.

Dispozice - otevřený prostor (58,3 m²), WC (2,4 m²), kuchyňka (2,4 m²), chodbička.

Vybavení - vzduchotechnika, chlazení.

Majitel požaduje vratnou jistotu ve výši 80.000 Kč.

Provize realitní kanceláři 40.000 Kč + DPH.



Vyřizuje

Ing. David Celnar**Tel.:** 541 213 390**GSM:** +420 602 712 097**E-mail:** celnar@gaute.cz