

Prodej bytu 1+1 39 m²

Rezervace

U Stadionu, 56002, Česká Třebová

Dispozice bytu:	1+1	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	7	Celková podlahová plocha:	39 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	rušná část obce
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji útulný byt o dispozici 1+1 nacházející se ve 2. nadzemním podlaží panelové budovy. Byt o celkové ploše 39,29 m² je před rekonstrukcí, což představuje ideální příležitost pro jeho individuální úpravu dle vlastních představ.

Byt je na fotografiích vyobrazen ještě před vyklizením. Před předáním bude nábytek odstraněn a byt připraven pro maximální flexibilitu v zařizování. Nemovitost je v družstevním vlastnictví s předpisem (správa/vodné/TUV/otop) okolo 2000 Kč.

K bytu patří prostorná lodžie o rozloze 4,85 m², což je dostatek prostoru pro uložení jakékoliv venkovní sedačky či lehátka. K bytu náleží také zděný sklep o ploše 2,52 m², ideální pro bezpečnou úschovu náradí, pneumatik a dalších nezbytností. V panelovém domě jsou k dispozici sušárny, kolárna, výtah a bezbariérový přístup. Parkování je hned u domu.

V rozsahu 15 minut chůze se nachází 2 školky (nejbližší je 5 minut cesty), 3 základní školy, obchodní centrum (Kaufland, Lidl, Tesco a další obchody do 5 minut), autobusové zastávky (nejbližší do 2 minut), sportovní zařízení (fotbalové hřiště, tenisové kurty, posilovna, krytý bazén, atletický a zimní stadion) a zdravotní poliklinika

Pro více informací či sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.

Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail: inzerce@bezrealitky.cz