

Prodej rodinného domu 80 m², Svatý Mikuláš

28401, Svatý Mikuláš

7 800 000 Kč
za nemovitost

Počet podlaží objektu:	3	Užitná plocha:	80 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; autobus
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: RD Svatá Kateřina, pozemek 670 m²

Nabízíme k prodeji objekt samostatně stojícího rodinného dvoupodlažního domu na pozemku 670 m², se zastavěnou plochou 83 m² zděného z cihlového a tvárniceového zdiva, kolaudovaný v r. 1980 se stanovou střechou s taškovou krytinou. Užitná plocha Objekt není zateplen. Celý objekt je podsklepen, užitná plocha 1. NP je 70 m² a užitná plocha ve 2. NP je 70 m² a cca 60 m² v 1. PP. Byty 2 x 2+1. V objektu jsou kromě obytných místností 2 koupelny s vanou a 2x WC. V 1. podzemním podlaží jsou úložné prostory a technická místnost s kotlem ÚT uhelný. Podlahy v celém objektu jsou keramické a beton s PVC. Okna dveře jsou plastová. Od doby kolaudace neproběhla v objektu žádná zásadní rekonstrukce kromě rekonstrukce střechy, výměny kotle ÚT a výměny oken. Objekt rodinného domu je připojen na veřejné rozvody elektřiny, kanalizace a vody. Na pozemku jsou i 2 vlastní studny. Zahrada je udržovaná zatravněná a hospodářská se skleníkem a 2 garáže. Celý pozemek je oplocen.

Dům se nachází v klidné okrajové části obce v lokalitě rodinných domů. V případě více zájemců o nemovitost, si majitel vyhrazuje právo prodat nemovitost zájemci s nejvyšší nabídkou.



Vyřizuje

Lubomír Fleisig
Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail: info-reality@swisslifeselect.cz