



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 00298

Pronájem bytu 4+1 78 m², Brno - Nový Lískovec

Svážná, 63400, Brno-Nový Lískovec, Brno

26 990 Kč

za měsíc

+ zálohy na služby a
energie cca 5 000 Kč +
vratná kauce + provize RK

Dispozice bytu:	4+1	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	1	Celková podlahová plocha:	78 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte nemovitost k brzkému nastěhování? Jste rodina či skupina studentů a potřebujete skvělou občanskou vybavenost? Pak zbystřete, jelikož je tohle ta pravá příležitost právě pro Vás!

Do světa nemovitostí k pronájmu míří tento byt o dispozici 4+1 s neprůchozími pokoji nacházející se na ulici Svážná v městské části Nový Lískovec.

Neznáte Nový Lískovec? Pak možná budete příjemně překvapeni, co všechno tato lokalita nabízí. Ulice Svážná se nachází v klidné části Brna s výbornou dostupností do centra a především v blízkosti Univerzitního kampusu Masarykovy univerzity, Fakultní nemocnice Brno a Campus Square. Lokalita je tak ideální nejen pro studenty a zaměstnance univerzity či nemocnice, ale i pro každodenní pohodlný život. V okolí najdete obchody, restaurace, kavárny, služby i možnosti sportovního a volnočasového vyžití. Samozřejmostí je velmi dobré spojení MHD a příjemná kombinace městské vybavenosti, zeleně a klidného bydlení.

Při vstupu do samotného bytu se ocitnete v chodbě, která Vás provede celým bytem. Čekají na Vás 3 samostatně neprůchozí samostatné pokoje, nově zrekonstruovaná koupelna s pračkou a sprchovým koutem a také šikovně vybavená kuchyně s velkou pracovní plochou a všemi spotřebiči, které potřebujete k pohodlnému životu a komfortu. V pokojích se také nacházejí nakombinované postele, úložné prostory ve formě skříní a v obývacím pokoji máte dokonce možnost podlahového vytápění - z tohoto pokoje se také dostanete na prostornou lodžii, kde si můžete dát své vybavení a můžete si užít například snídani či odpočívat večer po náročném dni.

Nemovitost je volná k nastěhování IHNED. Prohlídky jsou možné po předchozí domluvě.

Budu se na Vás těšit na osobních prohlídkách.



Vyřizuje

Daniel Šrenk

Tel.: 702 003 565

GSM: +420 608 430 012

E-mail: srenk@realyx.cz