



Prodej - Byty

číslo zakázky: 793

Prodej bytu 4+ kk /L/, 78m² , Chomutov-Kadaňská

3 650 000 Kč
za nemovitost

Chomutovská, 43201, Kadaň

Dispozice bytu:	4+kk	Číslo podlaží v domě:	6
Počet podlaží objektu:	8	Užitná plocha:	74 m ²
Celková podlahová plocha:	74 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Topení:	Ústřední - dálkové

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt s dispozicí 4+kk, o celkové rozloze 78 m², v 6 patře panelového domu. Jedná se o byt prosluněný, po kompletní velmi zdařilé rekonstrukci. Byt bez nutnosti dalších investic./včetně moderní kuchyňské linky, stylové koupelny./Z prostorné chodby, kde je dostatek místa na úložné skříně (13,09 m²) se vchází do otevřené rohové kuchyně, dále do moderní koupelny se sprchovým koutem a toaletou. Z hlavní chodby vedou vstupy do jednotlivých pokojů zvláště, které disponují těmito rozměry:

Obývací pokoj: 18,88 m² prostorná hlavní centrála bytu, ze které se vstupuje do malé ložnice/ dětského pokoje/ pracovny
Ložnice 1: 15,11 m² prostorná hlavní ložnice se vstupem na zasklenou lodžii. Ložnice 2: 16,62 m² menší pokoj se stejnou orientací oken jako hlavní ložnice. Ložnice 3: 6,62 m² vhodná jako dětský pokoj/ pracovna/ šatna. Zasklená lodžie: 4,08 m² příjemné místo k relaxaci s krásným výhledem do zeleně. Dům prošel kompletní revitalizací (zateplení, fasáda, střecha, společné prostory, výtah). Nachází se v klidné a žádané části města Kadaň s výbornou občanskou vybaveností v bezprostřední blízkosti naleznete nákupní centrum, obchody a veškeré služby v docházkové vzdálenosti. V bezprostřední blízkosti nákupní centrum OC Na Podlesí a supermarket Albert. Vzdálenost od historického centra cca 15 minut chůze (případně pár minut autem či MHD). V okolí domu je bezproblémové parkování.



Vyřizuje

Klačánková Dana

Tel.: +420 603982535

GSM: +420 603982535

E-mail: klacanek.d@seznam.cz